

בקשה לקבלת מידע (RFI) בדבר מתן שירותי ניהול למלון כנען ספא בצפת

1. קופת חולים מאוחדת (להלן: "מאוחדת") הינה בעלת הזכויות במלון כנען ספא בצפת (להלן: "המלון").
2. במלון 122 חדרים, לובי מפואר, חדר אוכל, בריכה פנימית, ספא מפואר ומגרשי ספורט וגן חיצוני (בשטח של כ- 5 דונם)
3. במהלך החודשים האחרונים, המלון סגור ומתבצעות בו עבודות שיפוץ נרחבות ומהותיות.
4. בכוונת מאוחדת לבדוק אפשרות להתקשר עם חברת ניהול לצורך ניהול המלון, עם פתיחתו הצפויה, בהקדם האפשרי.
5. שירותי הניהול יכללו, בין היתר, את השירותים המפורטים להלן:
 - ניהול שוטף של המלון
 - הטמעת מערכת מחשוב לבית המלון
 - כתיבת תכניות עבודה מפורטות בהיבטי: שיווק, שירות לקוחות, כספים, מש"א, תפעול, אחזקה ורכש
 - ניהול מערך מכירות והזמנות
 - פיקוח ובקרה והפקת דיווחים חודשיים למאוחדת
 - כל נושא נוסף אשר רלוונטי לניהולו השוטף של המלון
6. למען הסר ספק מובהר כי קונספט הפעלת המלון (בסגנון WELLNESS) יסוכם בהמשך בין מאוחדת לבין החברה שתבחר לניהול המלון.
7. עוד מובהר כי כל העלויות הכרוכות בהפעלת המלון יחולו על מאוחדת וכל העלויות הכרוכות במתן שירותי הניהול, יחולו על חברת הניהול.
8. מאוחדת מעוניינת לקבל מידע לגבי אפשרויות ומודלים לניהול המלון, לתקופה של 3-5 שנים, עם אופציה למאוחדת להארכת ההתקשרות כאמור.
9. המעוניין למסור פרטים לגבי הפרויקט כאמור, נדרש למלא את הטופס "תשובה לבקשה לקבלת מידע" אותו ניתן להוריד מאתר האינטרנט של מאוחדת, ולהעבירו לעו"ד אלמוג לוי, באמצעות מייל almog.l@meuhedet.co.il וזאת לא יאוחר מיום 4.5.2021 בשעה 10:00.
10. מובהר כי אין בבקשה זו בכדי להוות הצעה ו/או הזמנה ו/או מכרז ואין באמור בכדי לחייב את מאוחדת להתקשר עם מי מהמציעים ו/או לנהל עימם מו"מ ו/או לחתום איתם על הסכם. כן מובהר כי מטרת ההליך הינה לצורך קבלת מידע בלבד, וכי למאוחדת שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט לעשות שימוש במידע שיתקבל אצלה בעניין הנכס המפורט לעיל.

**תשובה לבקשה לקבלת מידע
בדבר מתן שירותי ניהול למלון כנען ספא בצפת**

	פרטי המציע (שם מלא)
	פרטי התקשרות עם המציע (מס' טלפון, מס' טלפון נייד, כתובת דוא"ל)
	פירוט בדבר ניסיון המציע בעסקאות דומות (ניתן לצרף קו"ח / פרופיל משרד / דוגמאות בעניין עסקאות אחרות)
	אפשרויות ומודלים לניהול המלון, לתקופה של 3-5 שנים, עם אופציה למאוחדת להארכת ההתקשרות כאמור

שם המציע : _____ חתימה וחותמת: _____

